

## TRIBUNALE CIVILE DI BELLUNO

### Notifica per pubblici proclami

Estratto atto di citazione per usucapione ordinaria e convocazione per la mediazione obbligatoria

Giusta autorizzazione del Presidente del Tribunale di Belluno (R.G. 477/2022/VG del 14.04.2022), la signora AGNOLI Emilia, nata a Pieve di Cadore (BL) l'11 dicembre 1966 e residente a Valle di Cadore (BL), via Carducci n. 16 (cod. fisc. GNLMLE66T51G642S), difesa e rappresentata dagli avvocati Andrea Zambelli Mariani del Foro di Ferrara (c.f. ZMBNDR74L18G642R – pec: andrea.zambellimariani@ordineavvocatiferrara.eu) e Alvisè Antinucci del Foro di Belluno (c.f. NTNLSV67A22D530S – pec: alvisè.antinucci@ordineavvocatibellunopec.it), con domicilio eletto nello studio dell'avv. Andrea Zambelli Mariani in Comelico Superiore (BL), Largo IX Febbraio n. 9 Fraz. Dosoledo, INVITA gli eredi o aventi causa, collettivamente ed impersonalmente, del signor Ciliotta Renzo, nato a Valle di Cadore (BL) il 09.11.1928 (c.f. CLTRNZ28S09L590Q) e deceduto a La Molina – Lima (Perù) in data 17.03.1996 e del signor Ciliotta Giuseppe, nato a Valle di Cadore (BL) il 20.09.1934 (c.f. CLTGPP34P20L590B), e deceduto a Needham (Massachusetts – U.S.A.) il 18.12.2008, a comparire avanti l'Organismo di Mediazione Curia Mercatorum c/o CCIAA di Belluno in Piazza S. Stefano n. 15/17 all'incontro del 25 luglio 2022 ore 10:00. Inoltre, in caso di mancato accordo di mediazione, la signora AGNOLI Emilia, mediante i propri procuratori, CITA le anzidette Parti a comparire avanti il Tribunale di Belluno all'udienza del 24 novembre 2022 ore di rito con invito a costituirsi in giudizio nelle forme e nei termini di cui all'art. 166 c.p.c., almeno venti giorni antecedenti la data di udienza indicata nel presente atto, ovvero di quella fissata ai sensi dell'art. 168 bis ultimo comma c.p.c., con l'avvertimento che la costituzione oltre i termini implica le decadenze e preclusioni previste dagli artt. 38 e 167 c.p.c. affinché sia accertato e dichiarato, in favore della signora AGNOLI Emilia, l'acquisto per usucapione della proprietà unica ed esclusiva dell'intera porzione di fabbricato di civile abitazione sito nel Comune di Valle di Cadore (BL), distinta al Catasto Fabbricati di predetto Comune: Foglio 24, Particella 38, Sub. 6 Categoria A/3, Classe 1, Vani 2,5, Rendita catastale euro 129,11; Foglio 24, Particella 38, Sub. 9 Categoria A/3, Classe 1, Vani 0,5, Rendita catastale euro 25,82; Foglio 24, Particella 38, Sub. 10, Categoria A/3, Classe 1, Vani 7, Rendita Catastale Euro 361,52; Foglio 24, Particella 460, Categoria C/2, Classe 1, consistenza 7 mq., Rendita catastale euro 6,51, nonché del terreno sito in Valle di Cadore (BL), identificato al Foglio 24, Particella 55, qualità Seminativo Classe 1, Superficie 4 are 60 ca., R.D. euro 1,19, R.A. euro 0,71, con trascrizione dell'emananda sentenza nei Registri Immobiliari della Conservatoria di Belluno e conseguente voltura catastale.

avv. Andrea Zambelli Mariani

avv. Alvisè Antinucci